

**XECCOFLEX®  
(06/18-V1.0)**

**Mortero impermeabilizante de monocomponente**, a base de una mezcla de cementos que incorpora aditivos especiales y polímeros modificados.

**USOS**

La protección contra la penetración, el control de la humedad y el aumento de la resistividad para estructuras de hormigón según UNE-EN 1504-2

La impermeabilización de soportes sujetos a deformaciones

La impermeabilización de depósitos, tanques, canales, tuberías de hormigón, cimentaciones enterradas, paredes y pavimentos de sótanos, etc

La impermeabilización de terrazas y balcones

Protección de estructuras de hormigón contra los efectos de las sales de deshielo y los ciclos hielo-deshielo.

Revestimiento tapaporos.

Impermeabilización interior de sótanos (incluso sujetos a presión hidrostática de agua)

Impermeabilización de depósitos de agua potable.



**CARACTERÍSTICAS**

Fácilmente aplicable a brocha o llana.

Altamente flexible

Fraguado rápido

Barrera contra humedades

Permeable al vapor de agua

Transpirable

Fibrado

Color beige

Apto para aplicar sobre soportes húmedos

Excelente adherencia sobre soportes absorbentes

Capacidad de puenteo de fisuras

Puede ser recubierto con materiales cerámicos de cualquier absorción, pudiendo ser empleado como material de agarre en la operación de encolado

Apto para contacto con agua potable

**TÉCNICA**

Adherencia inicial (28d)	> 2.2 MPa
Adherencia después de inmersión en agua	> 0.5 MPa
Adherencia después de envejecimiento térmico	> 2.8 MPa
Adherencia por tracción directa (EN 1542)	≥ 2.0 MPa
Permeabilidad al vapor de agua (EN ISO 7783)	Clase II
Limpieza herramientas	Agua
Absorción capilar y permeabilidad al agua líquida (EN 1062-3)	< 0.1 Kg (m <sup>2</sup> ·h0.5)
Permeabilidad al CO <sub>2</sub> (EN 1062-6)	Sd > 50m
Rendimiento kilogramos de pasta aplicados por m <sup>2</sup> en 1 mm de espesor	1.0 – 1.5

Vida útil	30' - 40'
Espesor máximo	3 - 4 mm
Granulometría máxima	400 $\mu$ m
pH	12 - 13
Tiempo de secado. Hormigón. 1mm	3 - 4 H
Densidad POLVO (g/ml)	1.00 - 1.05
Densidad PASTA (g/ml)	1.60 - 1.65
Penetración de agua bajo presión DIRECTA(EN 12390-8)	Reducción en un 28 % de la penetración de agua a 0.5 MPa según Rapport 01-18/039190/1 de Cemosa
Penetración de agua bajo presión INDIRECTA(EN 12390-8)	0.5 MPa según Rapport 01-18/039190/1 de Cemosa

## APLICACIÓN

### Preparación de la superficie

El soporte debe estar sano, limpio y exento de toda traza de salitre, hongos, microorganismos, grasa, aceites desencofrantes, y en general, todo tipo de materia que pueda dificultar la buena adherencia del producto sobre el fondo. Deberá estar lo más uniforme posible.

Los soportes excesivamente secos, pero consistentes, deben ser humectados previamente a la aplicación de Xeccoflex, con la ayuda de una brocha, rodillo o esponja. Evitar la saturación del soporte.

Si los soportes están secos y se presentan disgregados en superficie, aconsejamos la aplicación previa de Xeccoprimer.

Los soportes húmedos y muy disgregados, deben ser rascados eliminando las partes no consistentes, hasta llegar al fondo sólido.

### Aplicación en forma de pintura

Amasar con agua a razón de un 25 - 27 % (por cada 1 kg se deben emplear para su amasado 250 - 270 g de agua limpia, en función del espesor deseado). El amasado debe realizarse de forma manual o mecánica empleando una mezcladora eléctrica a bajas revoluciones, hasta conseguir una pasta líquida (como una pintura convencional) sin grumos. A continuación dejaremos reposar durante 5 minutos la pasta obtenida y acto seguido aplicaremos sobre el soporte a impermeabilizar, con una brocha (preferiblemente de fibra sintética) o con un rodillo de pelo corto.

Hay que tener en cuenta que en una aplicación en forma de pintura, sobre soportes en vertical, no se puede depositar más de 2 mm de espesor por capa para evitar que el material descuelgue.

### Aplicación en forma de masilla

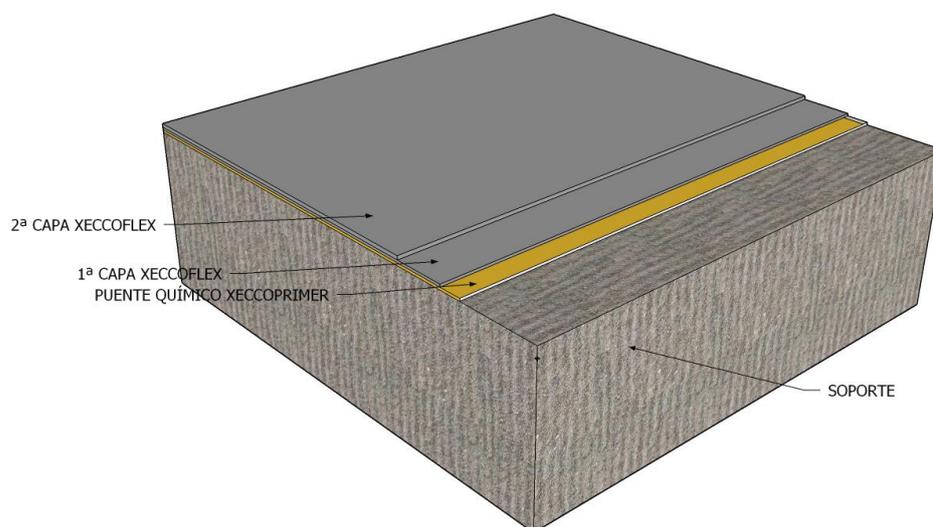
Amasar con agua a razón de un 20 - 25 % (por cada 1 kg se deben emplear para su amasado 200 - 250 g de agua limpia, en función del espesor deseado). El amasado debe realizarse de forma manual o mecánica empleando una mezcladora eléctrica a bajas revoluciones, hasta una homogeneización completa. A continuación dejaremos reposar durante 5 minutos la pasta obtenida y acto seguido aplicaremos sobre el soporte a impermeabilizar, con una llana, paleta o espátula el espesor deseado (máximo 4 mm por capa para enlucir) ejerciendo la presión necesaria para su compactación.

Si deseamos aplicar más de 4 mm de espesor, deberemos hacerlo en varias capas, es decir, aplicaremos una primera capa de 4 mm, dejaremos fraguar el producto y volveremos a aplicar una nueva capa de 4 mm más y así sucesivamente.

Para depositar espesores superiores a 4 mm y para evitar posibles cuarteos por tensión superficial o exceso de material aplicado bien sea en una capa o varias, recomendamos la aplicación intermedia de nuestra malla de fibra de vidrio Xeccomat Soft resistente a los álcalis del cemento. La malla se debe colocar tras aplicar la primera capa, y sin dejar que esta seque, con la ayuda de la espátula o llana y ejerciendo una ligera presión sobre la fibra, la incrustaremos en el interior del material aplicado de forma que quede total o parcialmente

cubierta. Dejaremos secar el producto y a continuación depositaremos la última capa de material cubriendo totalmente la fibra de vidrio.

Una correcta impermeabilización requiere una aplicación en capas en un espesor aproximado de 3 - 4 mm.



## RENDIMIENTO Y DOSIFICACIÓN

Depende de la rugosidad del soporte, de la planeidad superficial y del espesor de capa aplicado. Orientativamente, 2 kg/m espesor 2 mm (excluyendo pérdidas y sobreconsumos debidos a la porosidad del soporte)

## PACKAGING

XECCOBIFLEX<sup>®</sup> se presenta en envases plásticos de 15kg

Color blanco grisáceo



## ADVERTENCIAS

Producto no inflamable.

Evitar que el producto entre en contacto con la piel y los ojos.

En la zona de aplicación, debe estar prohibido fumar, comer y beber.

Cumplir con la legislación sobre seguridad e higiene en el trabajo.

Mantener el producto en lugar seco, en envases originales debidamente cerrados.

Almacenar los envases entre 5° c y 35° c.

Tiempo de almacenamiento recomendado: 12 meses.

## SEGURIDAD

Mantener alejado de los niños. No usar los botes vacíos para almacenar comida. Ver la información suministrada por el fabricante. Para información detallada consultar fichas de seguridad. SOLAMENTE PARA USO PROFESIONAL.



La información contenida en este documento, se da de buena fe y basada en el conocimiento actual y la experiencia de Xecco Waterproof Systems® sobre sus productos y siempre y cuando sean correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil. Antes de utilizar nuestros productos, asegúrese de que el fin/aplicación al que se van a destinar son los adecuados y de que la tecnología en cuestión cumple los requisitos específicos y propósitos. Xecco Waterproof Systems® es responsable de sus productos sólo si se lleva a cabo una correcta aplicación de los mismos, por lo tanto, la responsabilidad recae totalmente dentro de su ámbito de aplicación. Xecco Waterproof Systems® ofrecemos productos de calidad siempre en el ámbito de nuestras Condiciones Generales de Venta y Entrega. Los usuarios son responsables de cumplir con la legislación local para la obtención de cualquier autorización necesaria. Los valores de esta ficha técnica se ofrecen como ejemplos y no pueden ser considerados como especificaciones. Para más información recomendamos ponerse en contacto con nuestros aplicadores/distribuidores especializados

**[WWW.XECCOSYSTEMS.COM](http://WWW.XECCOSYSTEMS.COM)**

**[info@xeccosystems.com](mailto:info@xeccosystems.com)**

